



COMUNE DI OZZERO -Città metropolitana di Milano-

Piazza Vittorio Veneto, 2 -C.A.P. 20080-

C.F. e P. I.V.A. 04935070153

Tel. 02-94.00.401

AVVISO

In riferimento all'AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ACQUISIZIONE DI PROPOSTE DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO (PROJECT FINANCING) DA PARTE DI ESCO, DOTATE DI CERTIFICAZIONE UNI-CEI 11352, AI SENSI DELL'ART. 193, COMMA 16, DEL D.LGS. 36/2023 PER LA REDAZIONE DI PROGETTI DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA (PFTE) FINALIZZATI ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PATRIMONIO COMUNALE MEDIANTE ADESIONE AL CONTO TERMICO 3.0 (DM 7 AGOSTO 2025);

Preso atto che entro il termine del 08/05/2026 è pervenuta n. 1 candidatura istanza di manifestazione di interesse completa della Proposta Progettuale e della documentazione relativa all'immobile denominato *Parco "Cereda" sito in via 1° Maggio, n. 1 identificato al catasto fabbricati al foglio n. 5, mappali n. 330/350*;

Dato atto, come da avviso pubblico, che:

- Questa fase della procedura è connotata da ampia discrezionalità della pubblica amministrazione, senza operare un raffronto basato su una comparazione sul piano qualitativo e quantitativo, finalizzata alla scelta della *"proposta migliore"*. La scelta della proposta migliore è demandata infatti alla fase successiva della gara; in caso di più proposte PPP, si tratta invece di individuare quale proposta risulti maggiormente aderente ai desiderati interessi pubblici perseguiti istituzionalmente dalla pubblica amministrazione.
- La presente fase procedurale è connotata da amplissima discrezionalità amministrativa dotata di specifica autonomia, anche rifiutando *tuot court* la proposta.
- Le proposte devono avere aderenza alle esigenze dell'amministrazione.
- È facoltà del Comune di Ozzero di annullare o revocare la presente procedura o la successiva gara, di non aggiudicare e di non stipulare i contratti senza incorrere in responsabilità di alcun tipo o titolo, né precontrattuale né contrattuale né extracontrattuale, e senza che i concorrenti possano avanzare pretese, richieste o eccezioni di alcun genere e tipo.
- L'avviso e/o le conclusioni dell'indagine connessa col presente avviso non determinano alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in nessun modo a sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine con atto motivato.

si comunica che

con deliberazione di Giunta comunale n. 49 in data 18/06/2026 l'Amministrazione ha disposto di NON interesse pubblico l'istanza di manifestazione relativa solo all'immobile denominato *Parco "Cereda" sito in via 1° Maggio, n. 1 identificato al catasto fabbricati al foglio n. 5, mappali n. 330/350* con accesso agli incentivi del Conto Termico 3.0, con possibilità di copertura fino al 100% delle spese ammissibili, come previsto per i Comuni < 15.000 abitanti.

Ozzero, 17/07/2026

Il Responsabile del servizio
(Geom. Roberto Raffaele Barrella)