



COMUNE DI OZZERO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

Codice Ente 10081	Protocollo N.
DELIBERAZIONE N. 71 in data 24.08.2022 Soggetta invio capogruppo ☐	

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MUNICIPIO:
MESSA IN SICUREZZA COPERTURA E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA.
PROVVEDIMENTI**

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** addì **VENTIQUATTRO** del mese di agosto alle ore **16:35** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

VILLANI GUGLIELMO	Presente
INVERNIZZI PIETRO	Presente
ARDESI MANUELE	Presente

Totale presenti: **3**

Totale assenti: **0**

Assiste il Segretario Comunale, **DOTT. PEPE PAOLO**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, ING. **VILLANI GUGLIELMO** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Il Ministero dell'Interno, con DM del 30/01/2020, in applicazione dell'art. 1, comma 29 della Legge 27/12/2019, n. 160, ha assegnato ai Comuni con popolazione inferiore a 5.000 abitanti, tra cui Ozzero, un contributo di 50.000,00 € annui da destinare alla realizzazione, negli anni dal 2021 al 2024, di opere pubbliche in materia di:
 - a. *Efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili.*
 - b. *Sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche.*
- A seguito del Comunicato del 17 dicembre 2021 della Direzione Centrale per la Finanza Locale, è stato accertato che tale finanziamento è confluito nella Missione 2 – Componente 4 – Intervento 2.2 (M2C4) del PNRR.
- I Comuni beneficiari sono tenuti ad utilizzare una quota pari o superiore al 50 per cento delle risorse assegnate nel periodo dal 2020 al 2024, per investimenti destinati alle opere pubbliche di cui alla lettera a) del comma 29 (*interventi di efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili*).

Considerato che:

- Sono state riscontrate problematiche alla copertura della zona ampliata a fine anni 80 inizio 90 del Municipio con infiltrazioni d'acqua piovana;
- Valutate le diverse esigenze di adeguamento, efficientamento e sviluppo infrastrutturale del territorio, per l'anno 2022 l'amministrazione ha ritenuto di destinare tale contributo all'esecuzione delle seguenti lavorazioni:
 - 1) messa in sicurezza della copertura (opera compresa nella categoria "b" di cui al punto precedente).
 - 2) coibentazione dei locali sottotetti (opera compresa nella categoria "a").
 - 3) riqualificazione mediante la sostituzione degli infissi esterni (opera compresa nella categoria "a").
 - 4) adeguando l'impianto di illuminazione esistente con nuovi corpi illuminanti con tecnologia LED comprensivo di luci di emergenza (opera compresa nella categoria "a").

Preso atto che i suddetti interventi, non sono stati inseriti nel programma triennale delle opere pubbliche in quanto di importo inferiore ad € 100.000,00;

Datto atto che per la realizzazione dei lavori sopra elencati, si prevede l'utilizzo delle risorse di cui all'articolo 1, commi 29 e ss. (L. n.160/2019) -annualità 2022-, pari ad € 50.000,00 oltre risorse da bilancio comunale da definire ad acquisizione dell'offerta/preventivo.

Ritenuto di poter procedere, in fase di aggiudicazione, all'affidamento per singolo intervento e/o lavorazione, sulla base del valore economico unitario offerto e delle effettive disponibilità finanziarie a disposizione, nonché nel rispetto del contributo assegnato statale assegnato.

Visti i seguenti elaborati tecnici redatti dall'Ufficio tecnico ai fini della formulazione dell'offerta/preventivo:

- Relazione generale
- Documentazione fotografica:
 - Problematiche copertura-terrazzo
 - Sottotetto – copertura
 - Terrazzo
 - Serramenti
 - Illuminazione
- Pianta

Ritenuto, per quanto sopra, opportuno esprimere atto di indirizzo ai Responsabili di servizio affinché si proceda alla realizzazione di quanto sopra mediante l'avvio delle relative tipologie di procedure che consentano opportuna valutazione programmatica per il proseguimento degli obiettivi di questa Amministrazione, anche mediante l'affidamento per singolo intervento e/o lavorazione, sulla base del valore economico unitario offerto e delle effettive disponibilità finanziarie comunali a disposizione, nonché nel rispetto del contributo assegnato statale assegnato;

Considerato che la scelta delle procedure di cui sopra è motivata da esigenze di perseguimento di obiettivi di estrema urgenza, economicità, efficacia ed efficienza della pubblica amministrazione;

Preso atto, per quanto sopra, che gli interventi rivestono carattere di urgenza anche determinata dalla necessità di dare l'inizio dell'esecuzione dei lavori (determina di aggiudicazione) entro il 15 settembre 2022, e di valutare e dare concreto impegno di spesa dell'intera somma stimata mediante spese di bilancio a saldo del contributo statale concesso;

Visti l'articolo 48, comma 2 del D.Lgs. 18-08-2000, n. 267 in merito alle competenze della Giunta Comunale.

Vista:

- La deliberazione di Consiglio comunale n. 14 in data 07/04/2022, esecutiva ai sensi di legge, avente per oggetto *"Documento unico di programmazione DUP 2022/2024 - approvazione nota di aggiornamento"*;
- La deliberazione di Consiglio comunale n. 15 in data 07/04/2022, esecutiva ai sensi di legge, avente per oggetto *"Approvazione Bilancio di previsione pluriennale 2021/2023"*;
- La deliberazione di Consiglio comunale n. 26 in data 25/07/2022, esecutiva ai sensi di legge, avente per oggetto *"Variazione al bilancio di previsione 2022/2024 con applicazione dell'avanzo di amministrazione - assestamento generale di bilancio art. 175 comma 8 d.lgs. 267/2000"*;

Preso atto, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, che il Responsabile del servizio ha espresso parere in ordine alla regolarità tecnica, il Responsabile del servizio finanziario ha espresso parere in ordine alla regolarità contabile della proposta e che il Segretario Comunale ha espresso parere favorevole sotto il profilo di legittimità della medesima;

Con voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

1. Di approvare la premessa narrativa che si intende qui integralmente trascritta;
2. Di destinare il contributo assegnato dal Ministero dell'Interno, con DM del 30/01/2020, in applicazione dell'art. 1, comma 29 della Legge 27/12/2019, n. 160, per l'annualità 2022 di € 50.000,00 per l'esecuzione delle seguenti lavorazioni, con l'utilizzo di una quota pari o superiore al 50 per cento delle risorse assegnate (>€25.000), per investimenti destinati alle opere pubbliche di cui alla lettera a) del comma 29:
 - 1) messa in sicurezza della copertura (opera compresa nella categoria "b" di cui al punto precedente).
 - 2) coibentazione dei locali sottotetti (opera compresa nella categoria "a").
 - 3) riqualificazione mediante la sostituzione degli infissi esterni (opera compresa nella categoria "a").
 - 4) adeguando l'impianto di illuminazione esistente con nuovi corpi illuminanti con tecnologia LED comprensivo di luci di emergenza (opera compresa nella categoria "a").
3. Di esprimere atto di indirizzo ai Responsabili di servizio affinché si proceda alla realizzazione di quanto sopra mediante l'avvio delle relative tipologie di procedure che consentano opportuna valutazione programmatica per il proseguimento degli obiettivi di questa Amministrazione, anche mediante l'affidamento per singolo intervento e/o lavorazione, sulla base del valore economico unitario offerto e delle effettive disponibilità finanziarie comunali a disposizione, nonché nel rispetto del contributo assegnato statale assegnato, sentita l'Amministrazione;
4. Di prendere atto degli elaborati tecnici redatti dall'Ufficio tecnico ai fini della formulazione dell'offerta/preventivo;
5. Di dare atto che il "cronoprogramma" ex art. 23 cc. 7 e 8 del D.Lgs. n. 50/2016 inerente all'opera in oggetto, fatto salvo il risultato del procedimento di selezione del soggetto appaltatore e degli atti allo stato attuale, prevede ed ipotizza i seguenti termini e parametri temporali ed economici indicativi:

Quadro A (parametri temporali)

- termine delle procedure di gara ed affidamento dei lavori entro 15/09/2022;
- fine dei lavori presunto entro 31/12/2023;

Quadro B (parametri economici)

- Pagamento Importo da definire a seguito aggiudicazione entro 15/09/2022;
 - Eventuali Incarichi per servizi tecnici entro prima dell'effettivo inizio dei lavori;
 - Contabilità finale Importo da definire a seguito aggiudicazione entro 31/12/2023;
 - Trasmissione del certificato di regolare esecuzione in modalità telematica tramite il Sistema Certificazioni Enti Locali (AREA CERTIFICATI TBEL, altri certificati) entro 31/12/2023;
 - Rendicontazione al Ministero sul portale BDAP-MOP;
6. Di demandare ai competenti uffici comunali gli adempimenti che conseguono alla presente deliberazione.

Successivamente

LA GIUNTA COMUNALE

STANTE l'urgenza di provvedere;

VISTO l'art. 134, quarto comma, del D.Lgs. 267/2000;

CON voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile.

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MUNICIPIO: MESSA IN SICUREZZA COPERTURA E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA. PROVVEDIMENTI

PARERI PREVENTIVI

art. 49 - D.Lgs. 267/2000

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere:

☒ favorevole

☐ contrario

Note o motivazioni di parere contrario:

in ordine alla REGOLARITA' TECNICA, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.TO GEOM. BARRELLA ROBERTO RAFFAELE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere:

☒ favorevole

☐ contrario

Note o motivazioni di parere contrario:

in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.TO DOTT.SSA DI MICELI MONICA

SOTTO IL PROFILO DELLA CONFORMITA' DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA

Si esprime parere:

☒ favorevole

☐ contrario

N o t e o m o t i v a z i o n i d i p a r e r e c o n t r a r i o :

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.TO DOTT. PEPE PAOLO

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to VILLANI GUGLIELMO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT. PEPE PAOLO

☒ Pubblicata all'albo Pretorio di questo comune per quindici giorni consecutivi a partire da oggi.

☐ Trasmessa in elenco ai capigruppo (in data 01/09/2022 prot. n. 4835.)

☐ Trasmessa in copia alla Prefettura (prot. n.)

Addì, **01/09/2022**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT. PEPE PAOLO

La presente copia è conforme all'originale depositato, composto da n. _____ facciate.

Addì, 01/09/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. Pepe Paolo

Il sottoscritto certifica che la suesesa deliberazione, è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio del comune senza riportare, nei primi 10 giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta **ESECUTIVA** ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to