



COMUNE DI OZZERO -Città metropolitana di Milano-
Piazza Vittorio Veneto, 2 -C.A.P. 20080-
C.F. e P. I.V.A. 04935070153
Tel. 02-94.00.401

**STAZIONE APPALTANTE DI
COMUNE DI OZZERO
Servizio Tecnico**

CIG (Codice Identificativo Gare): **B5D2BD9C7B**

FORNITURA DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO RELATIVA A IMMOBILI COMUNALI

AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Visto l'articolo 50, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.

COMUNICA

1. NOME ED INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Amministrazione Aggiudicatrice: COMUNE DI OZZERO
indirizzo: Piazza Vittorio Veneto, 2 codice NUTS ITC4
telefono 02.9400401 posta elettronica ufficio.tecnico@comune.ozzero.mi.it
PEC protocollo.ozzero@legalpec.it Indirizzo internet www.comune.ozzero.mi.it

2. TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E ATTIVITÀ ESERCITATA

Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice: Ente locale
Principale attività esercitata: servizi tecnici

3. TIPOLOGIA DELLA AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Stazione appaltante

4. CODICI CPV:

50413200-5 per servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio

5. CODICE NUTS:

Del luogo principale per l'esecuzione dei lavori: ITC4

6. DESCRIZIONE DELL'APPALTO:

Natura ed entità del servizio: FORNITURA DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO RELATIVA A IMMOBILI COMUNALI per la durata di 36 (trentasei) mesi -lotto unico-.

Gli interventi principali oggetto del servizio sono i seguenti:

8.4. Servizi e prestazioni compresi nel canone

Le attività e prestazioni comprese nel canone a cui il Fornitore dovrà attenersi sono:

8.4.a. **ATTIVITÀ PERIODICHE DI MANUTENZIONE:**

8.4.a.1. *Manutenzione Estintori; (in comodato d'uso)*

8.4.a.2. *Manutenzione Porte tagliafuoco e Uscite di emergenza;*

8.4.a.3. *Manutenzione Impianti fissi di spegnimento incendi;*

8.4.a.4. *Manutenzione Impianti di rilevazione gas metano ed Elettrovalvole di intercettazione a riarmo;*

8.4.a.5. *Manutenzione impianto illuminazione di emergenza*

8.4.a.6. *Manutenzione Cartellonistica antincendio*

8.4.b. **REPERIBILITÀ 24/24H;**

8.4.c. **TENUTA ED AGGIORNAMENTO DEL REGISTRO ANTINCENDIO.**

Descrizione dell'opzione: Il Servizio sarà eventualmente rinnovabile per ulteriori 3 anni qualora, allo scadere del primo triennio.

Qualora, dopo la scadenza del contratto, fosse necessario un lasso di tempo per esperire una nuova gara di appalto, la ditta, previa richiesta del Responsabile del Procedimento, sarà tenuta alla prosecuzione del servizio, in regime di temporanea "prorogatio" nel termine massimo di sei mesi.



COMUNE DI OZZERO -Città metropolitana di Milano-
Piazza Vittorio Veneto, 2 -C.A.P. 20080-
C.F. e P. I.V.A. 04935070153
Tel. 02-94.00.401

7. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO PRESCELTA:

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.

8. (eventualmente) INDICAZIONE DI ACCORDO QUADRO O SISTEMA DI DINAMICO DI ACQUISIZIONE:

L'appalto NON è:

- Accordo quadro;
- Sistema dinamico di acquisizione;

9. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

per l'aggiudicazione del servizio si è adottato il seguente sistema: criterio del prezzo più basso sui prezzi unitari posti a base di gara.

10. (omissis)

11. NUMERO OFFERTE RICEVUTO:

Numero delle offerte ricevute: 1 (una)

Numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese: 1 (una)

Numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo: 0 (zero)

Numero di offerte ricevute per via elettronica: unica offerta ricevuta a metto piattaforma Sintel di ARIA

12. PER CIASCUNA AGGIUDICAZIONE:

Nome dell'Aggiudicatario: NUOVA TRELLE S.r.l.

indirizzo: Vicolo della Tromba, 4 -Garlasco (PV) comprensivo di codice NUTS ITC48

telefono 0382.820654 fax 0382.828791 posta elettronica info@nuovatrelle.it

Indirizzo internet www.nuovatrelle.it

Specificare le informazioni se:

L'aggiudicatario è una piccola e medie imprese: SI

l'appalto è stato aggiudicato a un gruppo di operatori economici: joint-venture, consorzio GEIE ATI NO

13. VALORE DELL'OFFERTA (O DELLE OFFERTE) VINCENTE CUI È STATO AFFIDATO L'APPALTO:

L'importo complessivo del servizio pari a 36 mesi (01/06/2025-31/05/2028) ammonta per l'attività periodiche di manutenzione CANONE ad € 13.005,00 comprensivi degli oneri della sicurezza inclusi pari ad euro 630,00, non assoggettabili a ribasso oltre ad I.V.A., salvo liquidazione finale; oltre € 4.950,00 per attività di ripristino/guasto EXTRA CANONE oltre ad I.V.A.

I prezzi unitari per lo svolgimento del servizio incluse le eventuali somministrazioni sono quelli risultanti dall'elenco prezzi che, firmato in sede di offerta per piena accettazione, costituisce parte integrante e sostanziale del presente appalto per quanto non sia ad esso materialmente allegato e viene depositato agli atti dello stesso.

Ai suddetti prezzi unitari si applica il ribasso del 10% (dieci per cento) proposto dall'operatore economico oltre ai costi della sicurezza non assoggettabili a ribasso.

Per effetto dell'applicazione del ribasso, viene a determinarsi il seguente corrispettivo:

A. Annualità 2025 (01/06/2025-31/12/2025):

1. Attività periodiche di manutenzione CANONE
 - canone attività a canone € 2.165,53
 - oneri sicurezza € 122,50
 - Totale € 2.288,13 oltre IVA 22%
2. Attività ripristino/guasto EXTRA CANONE
 - Extra canone € 962,50
 - Totale € 962,50 oltre IVA 22%

B. Annualità 2026 (01/01/2026-31/12/2026):

1. Attività periodiche di manutenzione CANONE
 - canone attività a canone € 3.712,50
 - oneri sicurezza € 210,00
 - Totale € 3.922,50 oltre IVA 22%
2. Attività ripristino/guasto EXTRA CANONE
 - Extra canone € 1.650,00
 - Totale € 1.650,00 oltre IVA 22%

C. Annualità 2027 (01/01/2027-31/12/2027):

1. Attività periodiche di manutenzione CANONE
 - canone attività a canone € 3.712,50



COMUNE DI OZZERO -Città metropolitana di Milano-
Piazza Vittorio Veneto, 2 -C.A.P. 20080-
C.F. e P. I.V.A. 04935070153
Tel. 02-94.00.401

- oneri sicurezza € 210,00
- Totale € 3.922,50 oltre IVA 22%
- 2. Attività ripristino/guasto EXTRA CANONE
 - Extra canone € 1.650,00
 - Totale € 1.650,00 oltre IVA 22%
- D. Annualità 2028 (01/01/2028-31/05/2028):**
 - 1. Attività periodiche di manutenzione CANONE
 - canone attività a canone € 1.546,88
 - oneri sicurezza € 87,50
 - Totale € 1.634,38 oltre IVA 22%
 - 2. Attività ripristino/guasto EXTRA CANONE
 - Extra canone € 687,50
 - Totale € 687,50 oltre IVA 22%

- Valore dell'offerta massima: -come sopra-
- Valore dell'offerta minima: -come sopra-

14. VALORE E PARTE DEL CONTRATTO CHE PUÒ ESSERE SUBAPPALTATO A TERZI:

opere extra contratto per l'importo di € 4.950,00 relativo al triennio

15. INFORMAZIONI CHE INIDCANO SE L'APPALTO È CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DA FONDI EUROPEI: NO

16.1 NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

Ricorso amministrativo presso Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia

16.2. TERMINI PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

30 giorni dal presente avviso ovvero dalla notificazione o piena conoscenza dell'atto o del provvedimento;

16.3. SERVIZIO PRESSO IL QUALE POSSONO ESSERE RICHIESTE INFORMAZIONI:

Geom. Roberto Raffaele Barrella dell'Ufficio tecnico comunale di Ozzero
Piazza Vittorio Veneto, 2 -20080 Ozzero (MI)-
telefono 02.940040.202 posta elettronica ufficio.tecnico@comune.ozzero.mi.it

17. (omissis)

18. DATA DI INVIO DEL PRESENTE AVVISO 26/03/2025

19. ALTRE EVENTUALI INFORMAZIONI: ////////////////

Ozzero, 26/03/2025

Il Responsabile del Servizio
(Geom. Roberto Raffaele Barrella)
(documento firmato digitalmente)