

## 712 - BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO

Data chiusura esercizio 31/12/2016

### ROCCA BRIVIO SFORZA SRL IN LIQUIDAZIONE

#### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale: MILANO MI VIA VIVAIO 6

Codice fiscale: 07007600153

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Procedure in corso: SCIOGLIMENTO E LIQUIDAZIONE

#### Indice

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL .....	2
Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA .....	20
Capitolo 3 - RELAZIONE GESTIONE .....	25
Capitolo 4 - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA .....	27

## ROCCA BRIVIO SFORZA SRL IN LIQUIDAZIONE

Bilancio di esercizio al 31-12-2016

Dati anagrafici	
Sede in	20122 MILANO (MI) VIA VIVAIO 6
Codice Fiscale	07007600153
Numero Rea	MI 1130781
P.I.	07007600153
Capitale Sociale Euro	0 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (SR)
Società in liquidazione	si
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	si

Gli importi presenti sono espressi in Euro

v.2.4.1

ROCCA BRIVIO SFORZA SRL IN LIQUIDAZIONE

## Stato patrimoniale

	31-12-2016	31-12-2015
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
II - Immobilizzazioni materiali	2.537.355	2.712.911
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>2.537.355</b>	<b>2.712.911</b>
<b>C) Attivo circolante</b>		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	256.411	268.705
<b>Totale crediti</b>	<b>256.411</b>	<b>268.705</b>
IV - Disponibilità liquide	19	19
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>256.430</b>	<b>268.724</b>
<b>D) Ratei e risconti</b>	<b>14</b>	<b>-</b>
<b>Totale attivo</b>	<b>2.793.799</b>	<b>2.981.635</b>
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	53.100	53.100
III - Riserve di rivalutazione	1.772.533	1.772.533
VI - Altre riserve	2.701.348 <sup>(1)</sup>	2.701.347
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(2.062.814)	-
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(193.903)	(2.062.814)
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>2.270.264</b>	<b>2.464.166</b>
<b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b>	<b>-</b>	<b>6.404</b>
<b>D) Debiti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	523.535	508.827
<b>Totale debiti</b>	<b>523.535</b>	<b>508.827</b>
<b>E) Ratei e risconti</b>	<b>-</b>	<b>2.238</b>
<b>Totale passivo</b>	<b>2.793.799</b>	<b>2.981.635</b>

(1)

Altre riserve	31/12/2016	31/12/2015
Versamenti in conto capitale	2.701.347	2.701.347
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1	

v.2.4.1

ROCCA BRIVIO SFORZA SRL IN LIQUIDAZIONE

## Conto economico

	31-12-2016	31-12-2015
<b>Conto economico</b>		
A) Valore della produzione		
5) altri ricavi e proventi		
altri	48.051	70.960
Totale altri ricavi e proventi	48.051	70.960
Totale valore della produzione	48.051	70.960
B) Costi della produzione		
7) per servizi	34.880	42.236
9) per il personale		
a) salari e stipendi	3.256	16.784
b) oneri sociali	992	5.067
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	240	1.272
c) trattamento di fine rapporto	240	1.272
Totale costi per il personale	4.488	23.123
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	165.111	2.052.593
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	165.111	162.551
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	1.890.042
Totale ammortamenti e svalutazioni	165.111	2.052.593
14) oneri diversi di gestione	13.771	10.808
Totale costi della produzione	218.250	2.128.760
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(170.199)	(2.057.800)
C) Proventi e oneri finanziari		
17) interessi e altri oneri finanziari		
verso imprese controllanti	280	3.129
altri	23.424	1.885
Totale interessi e altri oneri finanziari	23.704	5.014
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(23.704)	(5.014)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(193.903)	(2.062.814)
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(193.903)	(2.062.814)

## Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2016

### Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci/Azionisti,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia una perdita d'esercizio pari a Euro (193.903), al netto degli ammortamenti pari ad Euro 165.111. [\[RZ30\]](#)

#### Criteri di formazione

Il bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2016, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è stato redatto in ossequio alle disposizioni previste dagli artt. 2423 e 2423-bis del Codice Civile, nonché ai principi contabili ed alle raccomandazioni fornite dagli organismi contabili competenti.

La sua struttura è conforme a quella delineata dal Codice Civile agli artt. 2424 e 2425, in base alle premesse poste dall'art. 2423-ter, mentre la Nota Integrativa, che costituisce parte integrante del Bilancio di esercizio, è conforme al contenuto previsto dagli artt. 2427, 2427-bis e a tutte le altre disposizioni che fanno riferimento ad essa.

I criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31/12/2016 tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34/UE. Per effetto del D.Lgs. 139/2015 sono stati modificati i principi contabili nazionali OIC. Al fine di recepire il nuovo schema di conto economico, si è provveduto a riclassificare i proventi e gli oneri straordinari, rispettivamente negli altri ricavi e proventi (voce A5) e negli oneri diversi di gestione (voce B14).

Ricorrendo i presupposti di cui all'art. 2435-bis c. 1 del Codice Civile, il presente bilancio è stato redatto in forma abbreviata.

#### Criteri di valutazione

Conformemente al disposto dell'art. 2423-bis del Codice Civile, la valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La rilevazione e la presentazione delle voci di bilancio è stata fatta tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

#### Deroghe

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 5 del Codice Civile.

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti.

[\[RZ31\]](#)

#### **Impegni, garanzie e passività potenziali**

I rischi relativi a garanzie concesse, personali o reali, per debiti altrui sono stati indicati in un apposito paragrafo della presente nota integrativa, per un importo pari all'ammontare delle garanzie prestate.

[\[RZ32\]](#)

## Nota integrativa abbreviata, attivo

### **Immobilizzazioni**

#### Movimenti delle immobilizzazioni

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>			
Costo	-	4.993.181	4.993.181
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	390.228	390.228
Svalutazioni	-	1.890.042	1.890.042
Valore di bilancio	-	2.712.911	2.712.911
<b>Variazioni nell'esercizio</b>			
Incrementi per acquisizioni	-	(10.446)	(10.446)
Ammortamento dell'esercizio	-	165.111	165.111
Totale variazioni	-	(175.557)	(175.557)
<b>Valore di fine esercizio</b>			
Costo	86.571	4.982.042	5.068.613
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	86.571	554.646	641.217
Svalutazioni	-	1.890.042	1.890.042
Valore di bilancio	-	2.537.355	2.537.355

#### Immobilizzazioni immateriali

##### **Immobilizzazioni**

[R223]

#### Immobilizzazioni materiali

##### Movimenti delle immobilizzazioni materiali

###### *Materiali*

Le immobilizzazioni materiali sono state iscritte in bilancio al costo di acquisto. Tale costo è comprensivo degli oneri accessori nonché dei costi di diretta imputazione.

Le quote di ammortamento imputate a conto economico sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione. Esse non sono state modificate rispetto all'esercizio precedente:

- terreni e fabbricati: 3%
- impianti e macchinari: 10%
- attrezzature: 10%
- mobile e arredi: 10%

In conformità ai principi contabili di riferimento, l'ammortamento è stato calcolato sul valore dei rispettivi beni immobili al netto del valore attribuibile al terreno sul quale sono stati edificati.

v.2.4.1

ROCCA BRIVIO SFORZA SRL IN LIQUIDAZIONE

Per taluni corpi di fabbrica che compongono il complesso immobiliare della società, interessati da consistenti interventi di ristrutturazione sono stati calcolati ammortamenti sulla base della stimata durata economica dei relativi beni, che si ritiene ragionevolmente pari a circa 33 anni.

Avvalendosi della facoltà concessa dal D.L. n. 185/2008, nel bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31/12/2008 i beni immobili iscritti tra le immobilizzazioni materiali, costituiti dal complesso monumentale denominato "Rocca Brivio", composto da terreni agricoli aventi una superficie di 70 ettari, un palazzo monumentale edificato nella seconda metà del XVII secolo, un cascinale, due mulini e un corpo edilizio detto Fabbrica, sono stati rivalutati per l'importo di Euro 1.772.533.

Nel corso dell'esercizio precedente, il complesso immobiliare di cui sopra era stato oggetto di perizia di stima che ha determinato quale probabile valore di realizzo l'importo di Euro 2.700.000. Conseguentemente si era provveduto a rilevare a conto economico una svalutazione pari ad Euro 1.890.042. Nel presente esercizio non risultano venuti meno i presupposti della svalutazione.

[\[RZ29\]](#)

## II. Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
2.537.355	2.712.911	(175.556)

Si riporta di seguito la movimentazione delle immobilizzazioni materiali:

Immobilizzazioni materiali	
<b>Valore di inizio esercizio</b>	
Costo	4.993.181
Rivalutazioni	
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	(390.230)
Svalutazioni	(1.890.042)
Valore di bilancio	2.712.911
<b>Variazione nell'esercizio</b>	
Incrementi / decrementi	(10.443)
Riclassifiche (del valore di bilancio)	
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	
Ammortamento dell'esercizio	(165.111)
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	
Altre variazioni	
Totale variazioni	(175.556)
<b>Valore di fine esercizio</b>	
Costo	4.982.738
Rivalutazioni	
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	(555.341)
Svalutazioni	(1.890.042)
Valore di bilancio	2.537.355

[\[RZ2\]](#)

## Attivo circolante

### Crediti iscritti nell'attivo circolante

#### Crediti

I crediti sono esposti al presumibile valore di realizzo. [\[RZ18\]](#)

#### II[\[RZ19\]](#) . Crediti



v.2.4.1

ROCCA BRIVIO SFORZA SRL IN LIQUIDAZIONE

Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
256.411	268.705	(12.294)

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	51.336	5.189	56.525	56.525
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	107.224	(4.263)	102.961	102.961
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	106.480	(9.985)	96.495	96.495
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	3.665	(3.235)	430	430
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>268.705</b>	<b>(12.294)</b>	<b>256.411</b>	<b>256.411</b>

Si riporta di seguito il dettaglio dei crediti:

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Verso clienti	56.525			56.525
Verso imprese controllate				
Verso imprese collegate				
Verso controllanti	102.961			102.961
Verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti				
Per crediti tributari	96.495			96.495
Per imposte anticipate				
Verso altri	430			430
	<b>256.411</b>			<b>256.411</b>

I crediti verso controllanti, pari ad Euro 102.961, sono costituiti da:

- crediti verso il Comune di San Giuliano Milanese per Euro 45.044;
- crediti verso il Comune di Melegnano per Euro 10.598;
- crediti verso il Comune di San Donato Milanese per Euro 45.044;
- crediti verso l'Associazione Rocca Brivio per Euro 2.275

I crediti tributari, pari ad Euro 96.495, sono rappresentati da crediti verso erario per Iva.

[\[RZ11\]](#)

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Area geografica	Italia	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	56.525	56.525
Crediti verso controllanti iscritti nell'attivo circolante	102.961	102.961
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	96.495	96.495
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	430	430
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>256.411</b>	<b>256.411</b>

## Disponibilità liquide

### IV. Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
---------------------	---------------------	------------

v.2.4.1

ROCCA BRIVIO SFORZA SRL IN LIQUIDAZIONE

19

19

Nel prospetto che segue viene evidenziata la composizione delle disponibilità liquide:

Descrizione	31/12/2016	31/12/2015
Depositi bancari e postali		
Assegni		
Denaro e altri valori in cassa	19	19
	<b>19</b>	<b>19</b>

[\[RZ38\]](#)

[\[RZ39\]](#)

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.[\[RZ12\]](#)

[\[RZ13\]](#)

## Ratei e risconti attivi

### D) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
14		14

I ratei e risconti attivi misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

[\[RZ27\]](#)

### Ratei e risconti

I ratei e risconti sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

[\[RZ3\]](#) [\[RZ4\]](#)

v.2.4.1

ROCCA BRIVIO SFORZA SRL IN LIQUIDAZIONE

## Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

### Patrimonio netto

#### A) Patrimonio netto

Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
2.270.264	2.464.166	(193.902)

[RZ331]

### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni		
Capitale	53.100	-		53.100
Riserve di rivalutazione	1.772.533	-		1.772.533
Altre riserve				
Versamenti in conto capitale	2.701.347	-		2.701.347
Varie altre riserve	-	1		1
Totale altre riserve	2.701.347	1		2.701.348
Utili (perdite) portati a nuovo	-	(2.062.814)		(2.062.814)
Utile (perdita) dell'esercizio	(2.062.814)	1.868.911	(193.903)	(193.903)
Totale patrimonio netto	2.464.166	(193.902)	(193.903)	2.270.264

### Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1
Totale	1

Nella tabella che segue si dettagliano i movimenti nel patrimonio netto:

Descrizione	31/12/2015			31/12/2016
		Incrementi	Decrementi	
Capitale	53.100			53.100
Riserve di rivalutazione	1.772.533			1.772.533
Altre riserve				
Versamenti in conto capitale	2.701.347			2.701.347
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro		1		1
Utili (perdite) portati a nuovo		(2.062.814)		(2.062.814)
Utili (perdite) dell'esercizio	(2.062.814)	(193.903)	2.062.814	(193.903)
<b>Totale</b>	<b>2.464.166</b>	<b>(2.256.716)</b>	<b>2.062.814</b>	<b>2.270.264</b>

v.2.4.1

ROCCA BRIVIO SFORZA SRL IN LIQUIDAZIONE

Il capitale sociale è così composto:

Azioni/Quote	Numero	Valore nominale in Euro
Quote		53.100
<b>Totale</b>		<b>53.100</b>

[\[R217\]](#)

### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti[\[R222\]](#)

	Importo	Possibilità di utilizzazione
<b>Capitale</b>	53.100	B
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	-	A,B,C,D
Riserve di rivalutazione	1.772.533	A,B
Riserva legale	-	A,B
Riserve statutarie	-	A,B,C,D
Altre riserve		
Riserva straordinaria	-	A,B,C,D
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	-	A,B,C,D
Riserva azioni o quote della società controllante	-	A,B,C,D
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	-	A,B,C,D
Versamenti in conto aumento di capitale	-	A,B,C,D
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	-	A,B,C,D
Versamenti in conto capitale	2.701.347	A,B,C,D
Versamenti a copertura perdite	-	A,B,C,D
Riserva da riduzione capitale sociale	-	A,B,C,D
Riserva avanzo di fusione	-	A,B,C,D
Riserva per utili su cambi non realizzati	-	A,B,C,D
Riserva da congruaggio utili in corso	-	A,B,C,D
Varie altre riserve	1	
Totale altre riserve	2.701.348	
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	-	A,B,C,D
Utili portati a nuovo	(2.062.814)	A,B,C,D
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	-	A,B,C,D
<b>Totale</b>	2.464.167	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

## Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo	Possibilità di utilizzazioni
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1	A,B,C,D

v.2.4.1

ROCCA BRIVIO SFORZA SRL IN LIQUIDAZIONE

	-	A,B,C,D
	-	A,B,C,D
	-	A,B,C,D
	-	A,B,C,D
	-	A,B,C,D
	-	A,B,C,D
	-	A,B,C,D
	-	A,B,C,D
	-	A,B,C,D
	-	A,B,C,D
	-	A,B,C,D
<b>Totale</b>	<b>1</b>	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Natura / Descrizione	Importo	Possibilità utilizzo (*)	Quota disponibile	Utilizzazioni eff. Nei 3 es. prec. Per copert. Perdite	Utilizzazioni eff. Nei 3 es. prec. Per altre ragioni
Capitale	53.100	B			
Riserva da sovrapprezzo delle azioni		A,B,C,D			
Riserve di rivalutazione	1.772.533	A,B			
Riserva legale		A,B			
Riserve statutarie		A,B,C,D			
Altre riserve	2.701.348				
Riserva per operazioni di copertura di flussi finanziari attesi		A,B,C,D			
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio		A,B,C,D			
<b>Totale</b>	<b>4.526.981</b>				
Quota non distribuibile					
<b>Residua quota distribuibile</b>					

(\*) A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci [\[R21\]](#)

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

### C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
	6.404	(6.404)

v.2.4.1

ROCCA BRIVIO SFORZA SRL IN LIQUIDAZIONE

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	6.404
Variazioni nell'esercizio	
Utilizzo nell'esercizio	6.404
Totale variazioni	(6.404)

Nel corso dell'esercizio sono state liquidate le spettanze maturate in favore di una dipendente il cui rapporto di lavoro è cessato a far data 31/03/2016 a seguito di dimissioni [volontarie](#) [\[RZ8\]](#) .

## Debiti

### Debiti

I debiti sono rilevati al loro valore nominale, e includono, ove applicabili, gli interessi maturati ed esigibili alla data di chiusura dell'esercizio.

[\[RZ21\]](#)

### D) Debiti

Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
523.535	508.827	14.708

### Variazioni e scadenza dei debiti

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa: [\[RZ40\]](#)

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Debiti verso banche	40.234			40.234
Debiti verso fornitori	287.895			287.895
Debiti verso controllanti	188.100			188.100
Debiti tributari	7.235			7.235
Altri debiti	71			71
	<b>523.535</b>			<b>523.535</b>

[\[RZ14\]](#) [\[RZ15\]](#) I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al netto degli sconti commerciali; gli sconti cassa sono invece rilevati al momento del pagamento.

I debiti verso controllanti, pari ad Euro 188.100, sono costituiti da un finanziamento oneroso chirografario e da un fondo necessario per sopperire alle spese di liquidazione, entrambi erogati alla società dal socio CAP Holding spa.

Con riferimento al finanziamento oneroso, il saggio di interesse contrattuale relativo al predetto finanziamento è conforme al saggio che sarebbe stato applicato da soggetti terzi in condizioni di libera concorrenza nel luogo e nel tempo in cui l'operazione è stata conclusa.

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate, essendo le passività per imposte probabili o incerte nell'ammontare o nella data di sopravvenienza, ovvero per imposte differite, iscritte nella voce B.2 del passivo (Fondo imposte).

Tale voce, pari ad Euro 7.235, è costituita da debiti per ritenute operate alla fonte.

v.2.4.1

ROCCA BRIVIO SFORZA SRL IN LIQUIDAZIONE

I debiti iscritti al 31/12/2016 fanno esclusivo riferimento a creditori nazionali.

[\[RZ16\]](#)

### Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
<b>Ammontare</b>	523.535	523.535

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
<b>Debiti verso banche</b>	40.234	40.234
<b>Debiti verso fornitori</b>	287.895	287.895
<b>Debiti verso controllanti</b>	188.100	188.100
<b>Debiti tributari</b>	7.235	7.235
<b>Altri debiti</b>	71	71
<b>Totale debiti</b>	523.535	523.535

## Ratei e risconti passivi

### **E) Ratei e risconti**

Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
	2.238	(2.238)

I ratei e risconti passivi rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale. [\[RZ28\]](#)

### **Ratei e risconti**

I ratei e risconti sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

[\[RZ5\]](#) [\[RZ6\]](#)

[\[RZ7\]](#)

v.2.4.1

ROCCA BRIVIO SFORZA SRL IN LIQUIDAZIONE

## Nota integrativa abbreviata, conto economico

### Valore della produzione

#### Riconoscimento ricavi

I ricavi per prestazioni di servizi sono riconosciuti sulla base dell'avvenuta prestazione e in accordo con i relativi contratti.

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

[\[R236\]](#)

#### A) Valore della produzione

Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
48.051	70.960	(22.909)

Descrizione	31/12/2016	31/12/2015	Variazioni
Altri ricavi e proventi	48.051	70.960	(22.909)
	<b>48.051</b>	<b>70.960</b>	<b>(22.909)</b>

Si segnala che per effetto delle modifiche apportate allo schema di conto economico dal D.Lgs. 139/2015, gli altri ricavi e proventi al 31/12/2015, pari ad Euro 70.960, comprendono i proventi straordinari per Euro 1.015 indicati nel precedente bilancio alla voce E20). [\[R237\]](#)

### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

#### Ricavi per categoria di attività

Gli altri ricavi e proventi sono costituiti da:

- affitti attivi	21.600
- rimborsi oneri personale distaccato	4.446
- sopravvenienze attive ordinarie	22.005

La ripartizione dei ricavi per aree geografiche non è significativa.

[\[R235\]](#)

### Proventi e oneri finanziari

#### C) Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
(23.704)	(5.014)	(18.690)

Nel prospetto che segue viene evidenziata la composizione degli oneri e proventi finanziari:

Descrizione	31/12/2016	31/12/2015	Variazioni
-------------	------------	------------	------------



v.2.4.1

ROCCA BRIVIO SFORZA SRL IN LIQUIDAZIONE

(Interessi e altri oneri finanziari)	(23.704)	(5.014)	(18.690)
	<b>(23.704)</b>	<b>(5.014)</b>	<b>(18.690)</b>

[\[RZ34\]](#)

## Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

### Imposte sul reddito d'esercizio

Non vi sono imposte di competenza dell'esercizio.

Non sono state iscritte imposte anticipate derivanti da perdite fiscali riportabili, in quanto, per le stesse, non sussistono le condizioni richieste dai principi contabili per la contabilizzazione del beneficio fiscale futuro.

[\[RZ26\]](#)

## **Nota integrativa abbreviata, altre informazioni**

### **Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto**

#### **Informazioni relative ai compensi spettanti agli amministratori e sindaci**

Ai sensi di legge si evidenziano i compensi complessivi spettanti al liquidatore sociale:

Descrizione	Amministratori
Compensi	16.118

[\[RZ20\]](#)

### **Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale**

#### **Impegni, garanzie e passività potenziali**

[\[RZ24\]](#)

Ai sensi dell'art. 2427 punto 22-bis si segnala che nell'esercizio non sono state effettuate operazioni con parti correlate a condizioni diverse da quelle normali di mercato.

#### **Informazioni relative agli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

[\[RZ25\]](#)

## **Nota integrativa, parte finale**

### **Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società**

La società non ha emesso strumenti finanziari.

### **Informazioni relative al *fair value* degli strumenti finanziari derivati**

La società non ha strumenti finanziari derivati.

### **Informazioni relative alle operazioni realizzate con parti correlate**

[\[RZ9\]](#)

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Milano, 28 febbraio 2017

Liquidatore  
Katja Besseghini [\[RZ10\]](#)

## ROCCA BRIVIO SFORZA SRL IN LIQUIDAZIONE

Sede legale in Via Vivaio 6 – 20122 – MILANO

Capitale sociale Euro 53.100,00 i.v.

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese di Milano n. 07007600153

Partita Iva n. 07007600153 - R.E.A. di Milano n. 1130781

### verbale di assemblea ordinaria

L'anno 2017 il giorno 16 marzo alle ore 12,00, presso la sede di Cap Holding S.p.a., è tenuta l'assemblea generale ordinaria della ROCCA BRIVIO SFORZA S.r.l. in liquidazione (nel seguito "RBS" o "Società") per discutere e deliberare sui seguenti

#### ordini del giorno

1. *Approvazione del bilancio dell'esercizio 2016 della società Rocca Brivio Sforza S.r.l.*
2. *Discussione delle prospettive di liquidazione della società e di destinazione del patrimonio immobiliare, deliberazioni conseguenti*
3. *Deliberazioni inerenti eventuali occupazioni sine titolo dell'immobile sociale*
4. *Varie ed eventuali.*

Nel luogo e all'ora indicata risultano presenti:

- la Liquidatrice, Katja Besseghini;
- Alessandro Russo, nella sua qualità di presidente di CAP Holding S.p.A;
- Andrea Checchi, nella sua qualità di sindaco del Comune di San Donato Milanese;
- Marco Segala, nella sua qualità di sindaco del Comune di San Giuliano Milanese;
- Lorenzo Pontiggia, nella sua qualità di delegato del sindaco del Comune di Melegnano come da delega che consegna e viene allegata al presente verbale;
- Luigi Ventura, presidente dell'Associazione Amici di Roccabrivio.

Sono altresì, Lorenza Lubatti Direttore finanziario del Comune di Melegnano, Michele Falcone, nella qualità di direttore generale di CAP Holding S.p.A. nonché l'avv. Andrea Serrano, collega e collaboratore della Liquidatrice.

Assume la presidenza della riunione la Liquidatrice Katja Besseghini la quale, constatata e fatta constatare la regolare costituzione dell'assemblea, dichiara aperta la discussione sugli argomenti posti all'ordine del giorno e con il consenso dei presenti chiama alle funzioni di segretario dell'adunanza l'avvocato Andrea Serrano. Si passa quindi allo svolgimento dell'ordine del giorno.

Sul **primo punto** posto all'ordine del giorno la Liquidatrice illustra gli elementi caratteristici del bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso il 31 dicembre 2016.

Spiega che il bilancio presenta un risultato di gestione ante imposte di circa euro 193.093,00 con una perdita finale di 193.093,00 al netto degli ammortamenti, che nasce da ricavi per circa euro 48.051,00 e costi della produzione per circa euro 218.259,00.

I costi operativi sono composti principalmente da euro 34.880,00 per servizi di cui ha beneficiato la Società e da euro 4.488,00 per il personale, mentre la maggior parte, pari cioè ad euro 165.111,00 per oneri di ammortamento di immobilizzazioni materiali ed infine euro 13.771,00 per altri oneri.

Gli oneri finanziari netti, pari ad euro 23.424,00 pesano in misura non particolarmente rilevante. Quasi tutti sono relativi a finanziamenti concessi da imprese controllate dalle controllanti, si può dire dunque prestiti infragruppo.

Relativamente alla situazione patrimoniale, la Liquidatrice illustra che sono presenti crediti per circa 256.411,00, interamente esigibili. Di questi, euro 49.680,00 sono vantati nei confronti della società Grandi Eventi S.r.l., la restante parte è vantata quasi in egual misura verso le controllanti e verso il fisco.

A fronte di questi crediti, la società a fine 2016 aveva debiti per circa 523.535,00, di cui la maggior parte verso fornitori (287.895,00) e verso i soci controllanti, o meglio verso Cap Holding S.p.a. (188.100,00) mentre la restante parte verso banche e fisco.

La Liquidatrice afferma che attualmente vi è una liquidità disponibile - che servirà in parte a far fronte ad alcuni prevedibili futuri impegni - pari ad euro 90.000,00 circa.

Risulta evidente un disavanzo rilevante tra debiti e crediti.

La Liquidatrice informa che è pervenuta alla decisione di dare avvio ad un formale procedimento amministrativo di autotutela esecutiva volto alla revoca della concessione d'uso del complesso monumentale, e dunque di concludere definitivamente il rapporto con la società Grandi Eventi S.r.l. Riferisce inoltre che tale decisione avrà due conseguenze sotto il profilo economico per la società.

Si apre quindi il dibattito sul **secondo punto** all'ordine del giorno, sulle concrete prospettive di destinazione del Complesso monumentale Rocca Brivio. la Liquidatrice riferisce di aver già incaricato un legale esterno che procederà tramite ricorso per decreto ingiuntivo per provare a recuperare il credito dovuto, pari a complessivi euro 62.254,86. Sempre con riguardo al credito vantato, la Liquidatrice rammenta che è venuta meno la possibilità di incamerare la cauzione rilasciata da Grandi Eventi al momento della stipula del contratto, rappresentata da una fidejussione bancaria pari al 10% del canone complessivo dovuto, in quanto la medesima fidejussione è falsa ed è stata rilasciata da un istituto attualmente fallito, infiltrato dalla ndrangheta, che ha truffato numerose altre imprese per decine di milioni di euro, la Lombard Merchant Bank.

La Liquidatrice sta valutando l'opportunità di insinuare il credito di RBS allo stato passivo del fallimento, ma le prospettive di recupero risultano assai modeste ed i tempi indefinibili.

La Liquidatrice riferisce dunque che, dopo aver avviato il procedimento per il recupero giudiziale del credito, procederà ad avviare l'*iter* finalizzato a rientrare nel possesso del complesso monumentale e a tale fine procederà a revocare ai sensi dell'art. 21 *quinquies* della legge n. 241/1990, la concessione d'uso emessa con determina n. 7 del 13 maggio 2013 dalla stessa RBS S.r.l. in liquidazione, previo adempimento di tutte le incombenze procedurali prescritte dalla legge.

La Liquidatrice, inoltre, prende atto dell'interesse informalmente manifestato a taluni soci da parte della Società Umanitaria, nonché della società Immobiliare Luce S.r.l. Rileva però che, trattandosi di un bene pubblico demaniale, sarà necessario procedere tramite un bando di gara ad evidenza pubblica (come del resto già avvenne nel 2013) e che soltanto in seguito al corretto svolgimento di questo sarà possibile deliberare una nuova concessione d'uso. La liquidatrice riferisce al riguardo che la Legge non lascia dubbi interpretativi sulla necessità di una procedura di evidenza pubblica, prodromica al confrimento della concessione. La liquidatrice indica infine la normativa di riferimento: D.L. n. 42 del 2004; artt. 54, 55, 56, 57 bis, art. 101, **115 comma 3** e 6, 112 comma 9.

Ai fini della realizzazione del bando, la Liquidatrice riassume le convergenti esigenze dei soci nei termini che seguono:

- individuazione di un concessionario di lungo termine, che operi nell'ambito di un rapporto concessorio di ampio respiro e che dia concrete garanzie di stabilità finanziaria, anche tramite il rilascio di fidejussioni da parte di terzi;
- la concessione dovrebbe sollevare (ovvero indennizzare) i comuni dagli oneri manutentivi del Complesso monumentale e farsi carico della messa in sicurezza dello stesso;
- il concessionario dovrebbe garantire il perseguimento di finalità di interesse pubblico, ancorché in via non esclusiva.

Per quanto riguarda lo sfratto di Grandi Eventi, il Sindaco di San Giuliano ed il presidente dell'associazione Rocca Brivio evidenziano che nei mesi successivi potrebbero esserci in programma degli eventi, ed anzi, il Sindaco di San Giuliano menziona un incontro con una delegazione giapponese.

Nonostante i possibili disagi, si è deciso comunque di procedere alla revoca ed allo sfratto, e di gestire direttamente ed una alla volta tali situazioni (eventualmente annullando gli impegni già presi ove possibile, ovvero affrontando piccole spese di gestione ).

Si è pure deciso di affidare, in *medio tempore* tra la revoca e la nuova concessione, la custodia del complesso monumentale ad una società di vigilanza che sarà individuata dalla liquidatrice tra una pluralità di offerte.

Per quanto invece riguarda la fase post revoca ed il successivo affidamento del Complesso monumentale, tutti i soci concordano sul fatto che prima di procedere all'indizione della gara, sarebbe opportuno fare preliminarmente della pubblicità legale, in modo tale da verificare il numero di soggetti potenzialmente interessati alla concessione, sulla base delle richieste di informazioni e manifestazioni d'interesse che, si presume, interverranno.

La Liquidatrice, nell'ipotizzare la strutturazione del successivo bando di gara afferma – anche alla luce dell'ultima negativa esperienza - che le priorità sono quella di *i)* selezionare il Concessionario anche sulla base di comprovata solidità economica finanziaria, nonché di *ii)* prevedere quale corrispettivo del godimento del Complesso monumentale, accanto o in sostituzione di un canone annuale, l'impegno del concessionario di realizzare delle opere di ristrutturazione del Complesso monumentale (manutenzione straordinaria, oltre che ovviamente ordinaria), secondo una precisa scala di priorità e secondo un preciso cronoprogramma, trasposto nella concessione-contratto, in base al quale entro la fine di ogni anno deve potersi accertare la realizzazione di un'opera o un determinato stato di avanzamento dei lavori.

Dunque un programma dal cui scrupoloso rispetto dipenda l'efficacia e la prosecuzione della concessione-contratto stessa e/o dalla cui violazione dipendano eventualmente delle sanzioni pecuniarie e la facoltà di revoca della concessione-contratto.

Tutte le parti concordano sull'impostazione di tale schema di concessione/contratto.

La Liquidatrice precisa che a tal fine sarà necessario assumere una consulenza tecnica al fine di stabilire quali interventi manutentivi e di ristrutturazione siano prioritari, affinché poi possano essere recepiti quali obblighi a carico del futuro concessionario.

Tutti i sindaci precisano che, siccome gli interventi di ristrutturazione saranno di non esiguo valore, allora sarebbe opportuno prevedere una concessione di lungo periodo, ad esempio trentennale. Anche Cap Holding S.p.a. è favorevole. Anche il presidente dell'associazione Rocca Brivio concorda.

Cap Holding S.p.a. evidenzia il fatto che il soggetto giuridico competente per l'indizione del bando di gara è RBS SRL in liquidazione e che, in ogni caso, è preferibile agire in questo modo piuttosto che consorzicare tutti i comuni, l'associazione Rocca Brivio e Cap Holding S.p.a. stessa al solo fine di creare un'ulteriore stazione appaltante per l'indizione del bando per l'affidamento del Complesso monumentale. La procedura oltre che farraginosa comporterebbe costi ulteriori.

I soci concordano sul punto e confermano, in esito ai processi deliberativi già conclusi (con particolare riferimento ai Comuni, la delibera n. 93 del 30 novembre 2016 del Consiglio Comunale di Melegnano, la delibera n. 52 dell'1 dicembre 2016 del Consiglio Comunale di San Giuliano Milanese, la delibera n. 40 del 15 del dicembre 2016 Consiglio Comunale di San Donato di Milanese), la volontà di conferire alla liquidatrice il mandato di indire e gestire il bando di gara ad evidenza pubblica per il conferimento di una nuova concessione d'uso.

La liquidatrice precisa quindi che le summenzionate delibere dei Comuni comportano - di fatto - un'estensione dei suoi poteri e dei relativi oneri e responsabilità nell'interesse dei soci.

I soci precisano anche che, a fronte di un celere svolgimento della procedura di gara, sarebbero disposti a rinviare la cancellazione della società per il tempo strettamente necessario a tale scopo.

La Liquidatrice ringrazia per la fiducia ed accetta l'incarico.

Infine, si passa alla discussione del **terzo punto**; la Liquidatrice, tiene a precisare di non essere a conoscenza dell'esistenza di soggetti - diversi dall'attuale concessionario - in possesso di chiavi del Complesso monumentale.

Quanto detto, fatta eccezione per l'Ordine dei Templari Italiani, un'associazione religiosa, che ha tra i propri fini, il recupero, restauro e manutenzione di chiese sconsacrate o decedenti.

La Liquidatrice riferisce che, dalle informazioni assunte, sembrerebbe che tale associazione abbia stretto nel 2014 un accordo con l'attuale concessionaria Grandi Eventi S.r.l., per il recupero e la manutenzione della Cappella della Beata Vergine Maria e che siano stati eseguiti - effettivamente - lavori di manutenzione e pulizia. La Liquidatrice informa l'assemblea di aver provveduto a contattare il predetto Ordine, per conoscere le loro intenzioni. La Liquidatrice riferisce pure di avere ricevuto risposta dal predetto Ordine, che avrebbe da poco risolto l'accordo stipulato con la Grande Eventi e che quindi, non avrà più nulla a che fare con il Complesso Monumentale e con le sue pertinenze.



La Liquidatrice invita inoltre l'assemblea a fornirle tutte le informazioni utili riguardanti eventuali altri soggetti che hanno o potrebbero avere la disponibilità di chiavi o che siano in ogni caso in grado di accedere ai locali del Complesso monumentale.

A tal riguardo la Liquidatrice introduce anche l'argomento relativo all'associazione di volontariato che cura la flora di un'importante porzione del parco all'interno del Complesso monumentale Rocca Brivio (Vivai Pro Natura). A tal riguarda la Liquidatrice sottolinea che il suo precipuo interesse è quello di evitare le conseguenze giuridiche di questa indebita detenzione, come ad esempio la usucapione, e quindi precisa che la corrispondenza e le intimazioni intervenute, erano e sono fondamentalmente finalizzate a scongiurare conseguenze di questo tipo.

Dopo ampia discussione, i soci all'unanimità

#### DELIBERANO

- a. di approvare il Bilancio di Esercizio 2016 composto dallo stato patrimoniale, dal Conto Economico, dalla Nota integrativa nonché dalla Relazione sulla gestione, così come presentati dalla Liquidatrice;
- b. di prendere atto che il summenzionato Bilancio di Esercizio chiude con una perdita di euro 193.093,00, da coprire, insieme con le perdite subite nei precedenti esercizi, mediante il parziale utilizzo delle riserve disponibili;
- c. di approvare l'operato della liquidatrice sino a questo momento, con particolare riferimento alle scelte discrezionali relative alla gestione del rapporto concessorio con Grandi Eventi S.r.l.;
- d. di dare ogni e più ampio mandato alla Liquidatrice per procedere alla revoca *ex art. 21 quinquies* L. 2412/1990, della concessione d'uso rilasciata con determina n. 7 del 13 maggio 2013 da RBS e provvedere - se del caso - ad ordinare lo sgombero del Complesso monumentale; nonché
- e. di dare ogni e più ampio mandato alla Liquidatrice per la conclusione di un contratto con un operatore specializzato, per la vigilanza e la custodia del Complesso monumentale, i cui costi saranno addebitati, pro quota, a tutti i soci RBS in caso di incapienza della liquidità disponibile;
- f. di dare ogni e più ampio mandato alla Liquidatrice al fine di dare avvio alle procedure prescritte dalla legge, volte alla assegnazione a terzi del Complesso monumentale, nell'ambito di un nuovo rapporto concessorio, nel migliore interesse dei soci.

Milano, 16 marzo 2017

La Liquidatrice

Avv. Katja Besseghini

Il Segretario

Avv. Andrea Serrano





## RELAZIONE SULLA GESTIONE LIQUIDATORIA

1 gennaio 2016 – 31 dicembre 2016

Spettabili Soci,

l'esercizio 2016 è stato caratterizzato da un'intensa attività di elaborazione del programma di liquidazione sulla base di diverse varianti operative che tenevano conto delle diverse volontà ed esigenze gestionali dei soci.

Tuttavia, il lavoro svolto – che ha visto il coinvolgimento attivo dei soci, della liquidatrice e di risorse professionali esterne indispensabili alla migliore esecuzione del progetto – non ha potuto sortire l'effetto di completare il processo di liquidazione entro l'esercizio, in considerazione del venir meno dell'originaria convergenza dell'assenso di tutti i soci sullo schema proposto.

La prima metà dell'esercizio ha visto la liquidazione impegnata prevalentemente nella valutazione delle migliori soluzioni giuridiche e gestionali al fine di configurare l'assetto finale dell'assegnazione dell'attivo, nella prospettiva prioritaria del rispetto della proprietà pubblica del complesso monumentale di Rocca Brivio e della sua permanente destinazione a finalità di interesse generale, nella definizione del fabbisogno finanziario della liquidazione secondo il criterio della salvaguardia del patrimonio immobiliare e della sua messa a disposizione dei soci in ragione delle rispettive quote di partecipazione nella Società e dell'integrale rientro dall'esposizione debitoria.

Il secondo semestre del 2016, per contro, è stato caratterizzato da una lunga fase di stallo decisionale determinato dalla riconsiderazione, da parte del Comune di San Giuliano Milanese, del percorso liquidatorio intrapreso e dalla necessità di pervenire alla definizione di un diverso quadro giuridico dell'assegnazione del patrimonio immobiliare, con corrispondente stallo operativo della liquidatrice con riferimento all'attività primaria di rientro dalle passività sociali.

La cronica assenza di disponibilità finanziarie, spesso insufficiente anche a fare fronte ai costi gestionali più minuti, ha di fatto reso impossibile (sino a dicembre 2016) anche la definizione transattiva di talune posizioni (in vista della quale pure si è lavorato in alcuni casi con qualche risultato apprezzabile) che avrebbe potuto contribuire al contenimento dell'indebitamento ed all'accelerazione del processo liquidatorio.

Ciononostante, nel corso dell'esercizio è stato possibile porre termine senza oneri aggiuntivi per la Società l'unico rapporto di lavoro dipendente ancora in essere.



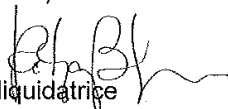
Come noto, in chiusura di esercizio (dicembre 2016) i soci hanno potuto completare i rispettivi processi deliberativi che hanno reso possibile lo stanziamento delle quote di rispettiva contribuzione al fabbisogno finanziario della liquidazione, somme rese interamente disponibili solo successivamente alla chiusura dell'esercizio.

Il bilancio sottoposto ora all'approvazione dei soci, registra dunque la situazione descritta.

Successivamente alla chiusura dell'esercizio è stato possibile provvedere all'estinzione di gran parte dell'esposizione debitoria (pari ad oltre il 90% dell'indebitamento complessivo), attività che sarà portata a termine nel giro di qualche settimana dall'approvazione del bilancio a seguito della verifica e definizione di talune nuove posizioni apertesi successivamente alla cristallizzazione del fabbisogno di liquidazione.

Sul fronte della gestione del rapporto concessorio in essere, sempre successivamente alla chiusura dell'esercizio, sono stati conferiti gli incarichi professionali finalizzati alla tutela giudiziale della Società.

Milano, 28 febbraio '17

  
la liquidatrice

Katja Besseghini

**ALLEGATO A**

**MODELLO DI PROCURA SPECIALE, DOMICILIAZIONE E DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE DELL'ATTO DI NOTORIETÀ per:**

- A) LA SOTTOSCRIZIONE DIGITALE E PRESENTAZIONE TELEMATICA AL REGISTRO DELLE IMPRESE/ALBO DELLE IMPRESE ARTIGIANE DELLA COMUNICAZIONE UNICA (ART. 9 D.L. N. 7/2007 CONVERTITO CON LEGGE 2 APRILE 2007, N. 40 E ART. 4 D.P.C.M. 6/5/2009)
- B) L'ESECUZIONE DELLE FORMALITÀ PUBBLICITARIE NEL REGISTRO DELLE IMPRESE/ALBO DELLE IMPRESE ARTIGIANE

RELATIVAMENTE ALLA PRATICA AVENTE CODICE UNIVOCO DI IDENTIFICAZIONE: M17413N3601  
Il/I sottoscritto/i dichiara/no:

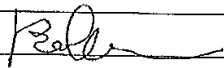
**A) Procura**  
di conferire al Sig. ALESSANDRO MULLA  
a) procura speciale per la sottoscrizione digitale e presentazione telematica della comunicazione unica identificata dal codice pratica sopra apposto, all'Ufficio del Registro delle Imprese/Ufficio Albo delle Imprese Artigiane competente per territorio, ai fini dell'avvio, modificazione e cessazione dell'attività d'impresa, quale assolvimento di tutti gli adempimenti amministrativi previsti per l'iscrizione al Registro delle Imprese e all'Albo delle Imprese Artigiane, con effetto - sussistendo i presupposti di legge - ai fini previdenziali, assistenziali, fiscali individuati dai decreti in oggetto, nonché per l'ottenimento del codice fiscale e della partita IVA

b) procura speciale per l'esecuzione delle formalità pubblicitarie di cui alla sopra identificata pratica.

**B) Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà sulla corrispondenza degli allegati**  
di attestare in qualità di titolare, amministratore/i, legale rappresentante/i - ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e consapevole/i delle responsabilità penali di cui all'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci - la corrispondenza delle copie dei documenti (non notarili) allegati alla precitata pratica ai documenti conservati agli atti dell'impresa.

**C) Domiciliazione**  
di eleggere domicilio speciale, per tutti gli atti e le comunicazioni inerenti il procedimento amministrativo, presso l'indirizzo di posta elettronica del soggetto che provvede alla trasmissione telematica, a cui viene conferita la facoltà di eseguire eventuali rettifiche di errori formali inerenti la modulistica elettronica.  
Nel caso in cui non si voglia domiciliare la pratica presso l'indirizzo elettronico del soggetto che provvede alla trasmissione telematica occorre barrare la seguente casella ☐.

**D) Cariche sociali (rilevante nelle sole ipotesi di domanda di iscrizione della nomina alle cariche sociali)**  
che non sussistono cause di ineleggibilità ai fini dell'assunzione delle cariche conferite in organi di amministrazione e di controllo della società: \_\_\_\_\_

	COGNOME	NOME	QUALIFICA (titolare, amm.re, legale rappresentante, sindaco, ecc.)	FIRMA AUTOGRAFA
1	BESSEGNI	KATJA	U.O.R.E.	
2				
3				
4				
5				

Il presente modello va compilato, sottoscritto con firma autografa, acquisito tramite scansione in formato pdf ed allegato, con firma digitale, alla modulistica elettronica. Al presente modello deve, inoltre, essere allegata copia informatica di un documento di identità valido di ciascuno dei soggetti che hanno apposto la firma autografa.

**Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà resa dal procuratore:**

Colui che, in qualità di procuratore, sottoscrive con firma digitale la copia informatica del presente documento, consapevole delle responsabilità penali di cui all'articolo 76 del D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti o dichiarazioni mendaci, dichiara

- ai sensi dell'art. 46.1 lett. u) del D.P.R. 445/2000 di agire in rappresentanza dei soggetti che hanno apposto la propria firma autografa nella tabella di cui sopra
- che le copie informatiche degli eventuali documenti non notarili allegati alla sopra indicata pratica, corrispondono ai documenti consegnatigli dagli amministratori per l'espletamento degli adempimenti pubblicitari di cui alla sopra citata pratica